

YALIKENT SİTESİ'NİN 2023-2024 HESAP DÖNEMİ KAT MALİKLERİ OLAĞAN GENEL KURULU'NA İLİŞKİN DENETLEME KURULU RAPORU

Yalıkent Sitesi Yönetim Kurulu'nun 01.07.2023-30.06.2024 Dönemi Hesapları; işletme defteri, gelir-gider hesapları, karar defteri, kasa fişi dosyaları ve ilgili diğer hususlar, Yönetim Planı esaslarına göre üç ayda bir incelendiği gibi fiili tespitler de yapılmış, sonuçlar Karar Defterine kaydedilmiştir. Denetlemeler sonucunda önemli görülen olumlu ve olumsuz konular karar defterine işlenmiş aynı zamanda Yönetim Kuruluna da bildirilmiştir. 23.07.2024

İşletme Defterine göre 01.07.2023-30.06.2024 Arası Gelir-Gider durumu:

ÖNCEKİ YIL DEVİR	: 452.036,07-TL
SİTE GELİRİ	: 11.787.311,80-TL
TOPLAM	: 12.239.347,87-TL
SİTE GİDERİ	: 11.626.723,15-TL
BANKA BAKİYESİ	: 325.329,35-TL
KASA BAKİYESİ	: 287.295,37-TL
İŞLETME FAZLASI (TOPLAM)	: 612.624,72-TL

SİTE ALACAKLARI : 432.881,32-TL olup bunun 187.436,53-TL' si icra takibindedir.

Yapmış olduğumuz denetlemelerde yapılan işler ve işlemlerin usulüne uygun olarak yapıldığı tarafımızca tespit edildiğinden Site Yönetim Kurulunun ibra edilmesini genel kurulun takdirlerine sunarız.

DENETİM KURULU

Ahmet Engin DAMGACI

Önde BAKIRCI